

Bestuursverslag en jaarrekening 2019

Doelstelling van de stichting

Het doel van de Stichting De Brink luidt conform artikel 2 van de statuten:

"De stichting heeft ten doel de bevordering van de toepassing en de ontwikkeling van de biologisch-dynamische landbouwmethode en van de daaruit voortvloeiende therapeutische, sociaal-hygiënische en educatieve mogelijkheden, welke de aarde en het algemeen maatschappelijk belang dienen, onder welk een en ander begrepen al hetgeen rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de meest uitgebreide zin des woords."

De stichting tracht haar doel ondermeer te verwezenlijken door het verwerven, beheren en (doen) exploiteren van zakelijke dan wel niet-zakelijke rechten op onroerende goederen ter verwezenlijking van de totstandkoming en instandhouding van (één) biologisch-dynamische boerderij(en) als bedoeld in de landbouw cursus van juni negentienhonderdvierentwintig te Koberwitz.

De stichting beoogt niet het maken van winst.

De stichting is ingeschreven in het stichtingenregister bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken voor Noordwest-Holland te Alkmaar onder nummer 41239022.

Samenstelling van het bestuur

Het bestuur van de stichting is per 31 december 2019 als volgt samengesteld:

- voorzitter de heer A.G.A. Boots
- secretaris (vacant)
- penningmeester dhr. P.E.M. Spiekermann
- lid dhr. S.Koomen
- lid dhr. S. Valkering
- lid dhr. J. Mesu

Het bestuur ontvangt geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Eventuele onkosten worden vergoed.

Bestuursverslag 2019

In Schoorl, daar waar het Noord-Hollands duingebied overgaat in de polder, ligt zorgboerderij de Noorderhoeve. In 1981 startten een boer, een leraar, een arts en een handelaar een maatschappelijk vernieuwend initiatief. Zij richtten stichting De Brink op die de landerijen en gebouwen verwierf. Zo kon er gestart worden met een biologisch-dynamisch landbouwbedrijf waar al spoedig veel aandacht uitging naar zorg en educatie.

Inmiddels is de Noorderhoeve, de verzamelnaam van het samenwerkingsverband tussen St. De Brink, St. De Linde en de Maatschap van boeren, uitgegroeid tot een sociaal modern landbouwproductiebedrijf van 48 ha. Iedere dag werkt een team van ongeveer 50 hulpboeren en bijzondere vrijwilligers met de medewerkers en de ondernemers boeren en boerinnen op de boerderij. De maatschap pacht van de Brink de gronden en huurt de opstallen. Het woonhuis wordt door Stichting "De Linde", verantwoordelijk voor de zorg, gehuurd.

Aan de Duiweg te Schoorl en aan het Grote Heklaantje te Bergen heeft St. De Brink diverse gebouwen en landerijen t.b.v. het landbouwproductiebedrijf. De gebouwen aan het Grote Heklaantje zijn aan het begin van 2014 in gebruik genomen.

Alle investeringen moeten goedgekeurd worden door de exploitatie van de gebouwen. Een van onze doelstellingen is daarbij dit te doen tegen een billijke vergoeding.

Conform onze doelstellingen worden eventuele opbrengsten aangewend voor educatie van de cliënten en daaruit voortvloeiende therapeutische, sociaal-hygiënische mogelijkheden.

Daarnaast is het maatschappelijk belang noodzakelijk. De bevordering van de toepassing en de ontwikkeling van de biologisch-dynamische landbouwmethoden past daar eveneens in.

De administratie is met ingang van 2018 niet langer in handen van de penningmeester. Hiervoor is een administratiekantoor gezocht. De jaarrekening is voorts door de accountant Blom & Partners samengesteld. Een duidelijke functiescheiding is aangebracht. Hier volgt de jaarrekening:

JAARREKENING 2019

BALANS

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<u>Activa</u>		
Grond en opstallen	3.764.957	3.786.852
Overige vaste activa	0	3.640
Beleggingen	5.146	5.146
Liquide middelen	222.216	297.826
Totale activa	<u>3.992.319</u>	<u>4.093.464</u>

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<u>Passiva</u>		
Eigen vermogen	938.331	937.654
Voorzieningen	358.614	342.757
Schulden op lange termijn	2.559.903	2.682.594
Schulden op korte termijn	135.471	130.459
Totale passiva	<u>3.992.319</u>	<u>4.093.464</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
<u>Inkomsten:</u>		
Pacht en huren	359.136	351.828
Rente hypothekeken u.g.	1.236	2.309
Dividend	103	103
Totale inkomsten	<u>360.475</u>	<u>354.240</u>
<u>Lasten:</u>		
Afschrijvingen	153.208	143.528
Lasten onroerend goed	81.024	70.358
Algemene kosten	6.415	2.899
Bijzondere lasten, giften (1)	24.745	
Financiële lasten	78.549	90.196
Totale lasten	<u>343.941</u>	<u>306.981</u>
Toevoegingen aan de voorzieningen	<u>15.857</u>	<u>46.974</u>
Batig saldo	<u>677</u>	<u>285</u>

(1) betr.een schenking aan de Noorderhoeve in de vorm van een kippekar, dit als leermiddel en ter bevordering van de dagbesteding van de cliënten.